



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 39895

экз. № 2

«Общество с ограниченной
Кому ответственностью «ГрандНэкст»»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 5047061664, ОГРН 1045009560804,
его почтовый индекс и адрес,
ms.rus2013@mail.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 30 » июня 2018 г.

№ 77-151000-017528-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональный общественно-жилой комплекс со школой и ДООУ <i>Светлая линия "Светлогорск-лес"</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР ПЛЮС» <i>ООО "Рус Ресон"</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0002-18 от 19.06.2018 <i>97-2-1-3-035617-2019 от 13.12.2019</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:02:0016003:23
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

Исполнительный директор
В.А. Б. Пирожов

Исполнительный директор
В.А. Б. Пирожов

Исходный документ
Заместитель
председателя

А.Б. Пирогов

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU7725000-032877 от 14.08.2017 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "Архитектурная Мастерская "ГРУППА АБВ", шифр АБВ 21-16/Л от 2018 г. <i>ООО "Студия АММ", шифр 20-2213</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	167283,0 <i>157354</i>
	Объем (куб. м):	499932,0 <i>936024</i>
	Количество этажей (шт.):	26+1 подз. <i>***</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	12139,0 <i>11735</i> <i>1386</i>
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 1803 <i>1803</i> ; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 993 <i>938</i> ; Площадь ДДОУ (кв.м): 3286,0 <i>*</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, улица Лосиноостровская, владение 45 <i>2502</i>
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>* Технико-экономические показатели</i>
	Категория: (класс)	<i>Водоем экспертизы от 15.12.2015</i>
	Протяженность:	<i>N 77-2-1-3-035647-2015</i>
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>*** 100,334,4</i>
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	<i>*** 15, 16, 15, 25, 20</i>
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «30» *сентября* 2018 г. *2023*
в соответствии с проектной документацией

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

«30» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» ____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» ____ 20__ г.

М.П.

РС № 0034815