SEVEN SUNS DEVELOPMENT

# Сроки и процент выполнения СМР на объекте

**Календарный график завершения строительства по объекту: ЖК "Светлый мир"Сказочный лес" (многоэтажные жилые дома с ДДОУ в составе комплексной общественно-жилой застройки) по адресу: Москва, ул. Лосиноостровская, вл.45.**

| № п/п | Виды работ | сроки выполнения работ | Отметка о выполнении | 2024 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | июнь | | | июль | | | август | | | сентябрь | | | октябрь | | | ноябрь | | | декабрь | | |
| 1 | Устройство вентилируемого фасада и витражей | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Устройство металлических ограждений и конструкций кровли | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Кровля | 30.09.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Окна ПВХ | 20.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Внутренние электрические сети, в т.ч. АСКУЭ | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | Вентиляция (с учетом зоны МГН) | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Внутренние сети отопления, водопровода и канализации | 30.09.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | РАСЦО | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | Внутренние слаботочные сети (адресная система, с учетом зон МГН) | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Декоративные элементы переходных балконов (с отделкой торцов), декоративные элементы фасада | 20.09.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | Штукатурка и утепление балконов, кровельных надстроек, внутренних стен уличных спусков в подвал, приямков | 15.09.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | Устройство стяжки полов | 05.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Благоустройство | 15.09.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 14 | Металлические двери квартир и МОП | 30.09.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 15 | Монтаж лифтового оборудования и ПНР | 20.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16 | Отделка МОП | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | Клининг | 25.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | Дизайнерская отделка лифтовых холлов | 20.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | Устройство навесов над приямками спусков в цокольный этаж | 05.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | Наружное освещение территории | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Озеленение | 20.09.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22 | Металлическое ограждение территории | 20.09.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | Металлическое ограждение витражей | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | МАФы индивидуального изготовления и стандартные | 20.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | Комплекс работ по устройству открытой автостоянки | 30.06.2024 | Выполнено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26 | Комплекс работ по устройству системы СКУДн и ПНР | 20.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Наружные сети (внеплощадочные), т.ч.: | **30.10.2024** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27 | Теплосеть (по договору техприсоединения) | 30.07.2024 | Выполнено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28 | Водопровод (по договору техприсоединения) | 31.05.2024 | Выполнено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29 | Хоз.бытовая канализация К1 | 31.05.2024 | Выполнено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30 | Утройство дождевой канализации К2 | 20.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 31 | Электроснабжение | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 32 | Сети связи | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 33 | Уточнение границ земельного участка с границами утвержденного ППТ | 20.02.2024 | Выполнено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | Получение ГПЗУ | 15.03.2024 | Выполнено | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 35 | Корректировка проектной документации | 30.04.2024 | Выполнено. Заключение экспертизы от 18.04.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | Прохождение негосударственной экспертизы | 30.05.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | Корректировка (Получение) разрешения на строительство | 10.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 38 | Получение справки ЗОС | 30.10.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 39 | Получение РНВ | 30.12.2024 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

**Генеральный директор Управляющей организации** _____ **А.С. Большаков**

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" "МСК Лосиноостровская" ИНН 5047061664 ОГРН 1045009560804 г. Москва